|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | |
| CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BẮC NINH | | | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** | |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN YÊN PHONG** | | | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  |  | |
| Số: 554/TB-THADS | *Yên Phong, ngày 10 tháng 11 năm 2023* | |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 13/2022/QĐST-DS ngày 24 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án 77/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

*Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*,* Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

**Tài sản kê biên:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 302, tờ bản đồ số 28, diện tích 269m2, địa chỉ: Thôn Trần Xá, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN529928 do UBND huyện Yên Phong cấp ngày 23/7/2013, số vào sổ cấp GCN: CH000251 cho anh Trần Văn Ba.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu…và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 10 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 13 tháng 11 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, Địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Trương Quốc Bình, điện thoại: 0984.96.55.83.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Trang thông tin điện tử  Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;  - Đương sự;  - Viện KSND huyện Yên Phong;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  *(Đã ký)*  **Trương Quốc Bình** |